

Quadro Sinóptico

Lote 01	Previsto	Proposto
Área do Lote (m²)	580,43	580,43
Área de Implantação (m²)	160	150,20
Área Bruta de Construção (m²)	320	276,72
Piso 0*	-	134,24
Piso 1*	-	142,48
Anexos - Garagem (m²)	35	34,44
Área de Piscina (m²)	-	38,50
Índice de Ocupação Máximo (m²/m²)	0,60	0,26
Índice de Utilização Máximo (m²/m²)	-	0,48
Nº de Pisos	2	2
Acima do Solo	-	2
Abaixo do	-	0
Área Permeável (m²) Solo	-	322,46
Área Impermeável (m²)	-	257,97
Índice de Impermeabilização	-	44,44
Cota de Soleira	-	-
Cércea - a partir da cota de soleira (m)	6,50	6,40
Uso	Habituação	
Volumetria (m³) - Habituação	Habituação	
Nº de Estacionamento (Coberto)	960	864,39

Lote 02	Previsto	Proposto
Área do Lote (m²)	562,56	562,56
Área de Implantação (m²)	160	150,20
Área Bruta de Construção (m²)	320	276,72
Piso 0*	-	134,24
Piso 1*	-	142,48
Anexos - Garagem (m²)	35	35,00
Área de Piscina (m²)	-	38,53
Índice de Ocupação Máximo (m²/m²)	0,60	0,27
Índice de Utilização Máximo (m²/m²)	-	0,49
Nº de Pisos	2	2
Acima do Solo	-	2
Abaixo do	-	0
Área Permeável (m²) Solo	-	278,77
Área Impermeável (m²)	-	283,79
Índice de Impermeabilização	-	50,45
Cota de Soleira	-	-
Cércea - a partir da cota de soleira (m)	6,50	6,40
Uso	Habituação	
Volumetria (m³) - Habituação	Habituação	
Nº de Estacionamento (Coberto)	960	864,39

Lote 03	Previsto	Proposto
Área do Lote (m²)	574,48	574,48
Área de Implantação (m²)	160	150,20
Área Bruta de Construção (m²)	320	276,72
Piso 0*	-	134,24
Piso 1*	-	142,48
Anexos - Garagem (m²)	35	34,77
Área de Piscina (m²)	-	41,58
Índice de Ocupação Máximo (m²/m²)	0,60	0,26
Índice de Utilização Máximo (m²/m²)	-	0,48
Nº de Pisos	2	2
Acima do Solo	-	2
Abaixo do	-	0
Área Permeável (m²) Solo	-	289,11
Área Impermeável (m²)	-	285,27
Índice de Impermeabilização	-	49,67
Cota de Soleira	-	-
Cércea - a partir da cota de soleira (m)	6,50	6,40
Uso	Habituação	
Volumetria (m³) - Habituação	Habituação	
Nº de Estacionamento (Coberto)	960	864,39

Lote 04	Previsto	Proposto
Área do Lote (m²)	577,39	577,39
Área de Implantação (m²)	160	150,20
Área Bruta de Construção (m²)	320	276,72
Piso 0*	-	134,24
Piso 1*	-	142,48
Anexos - Garagem (m²)	35	34,78
Área de Piscina (m²)	-	29,00
Índice de Ocupação Máximo (m²/m²)	0,60	0,26
Índice de Utilização Máximo (m²/m²)	-	0,48
Nº de Pisos	2	2
Acima do Solo	-	2
Abaixo do	-	0
Área Permeável (m²) Solo	-	294,05
Área Impermeável (m²)	-	283,34
Índice de Impermeabilização	-	49,07
Cota de Soleira	-	-
Cércea - a partir da cota de soleira (m)	6,50	6,40
Uso	Habituação	
Volumetria (m³) - Habituação	Habituação	
Nº de Estacionamento (Coberto)	960	864,39

* Estas medidas incluem área do pátio interior.

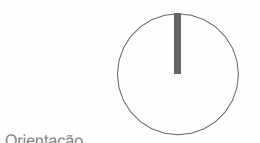
Legenda

- - - Limite do Lote
- - - Limite da Implantação
-  Deck
-  Grelha de enlhecimento
-  Travertino
-  Cobertura Ajardinada
-  Piscina
-  Relva
-  Acesso Pedonal
-  Acesso Automovel



PLANTA IMPLANTAÇÃO

LOTEAMENTO



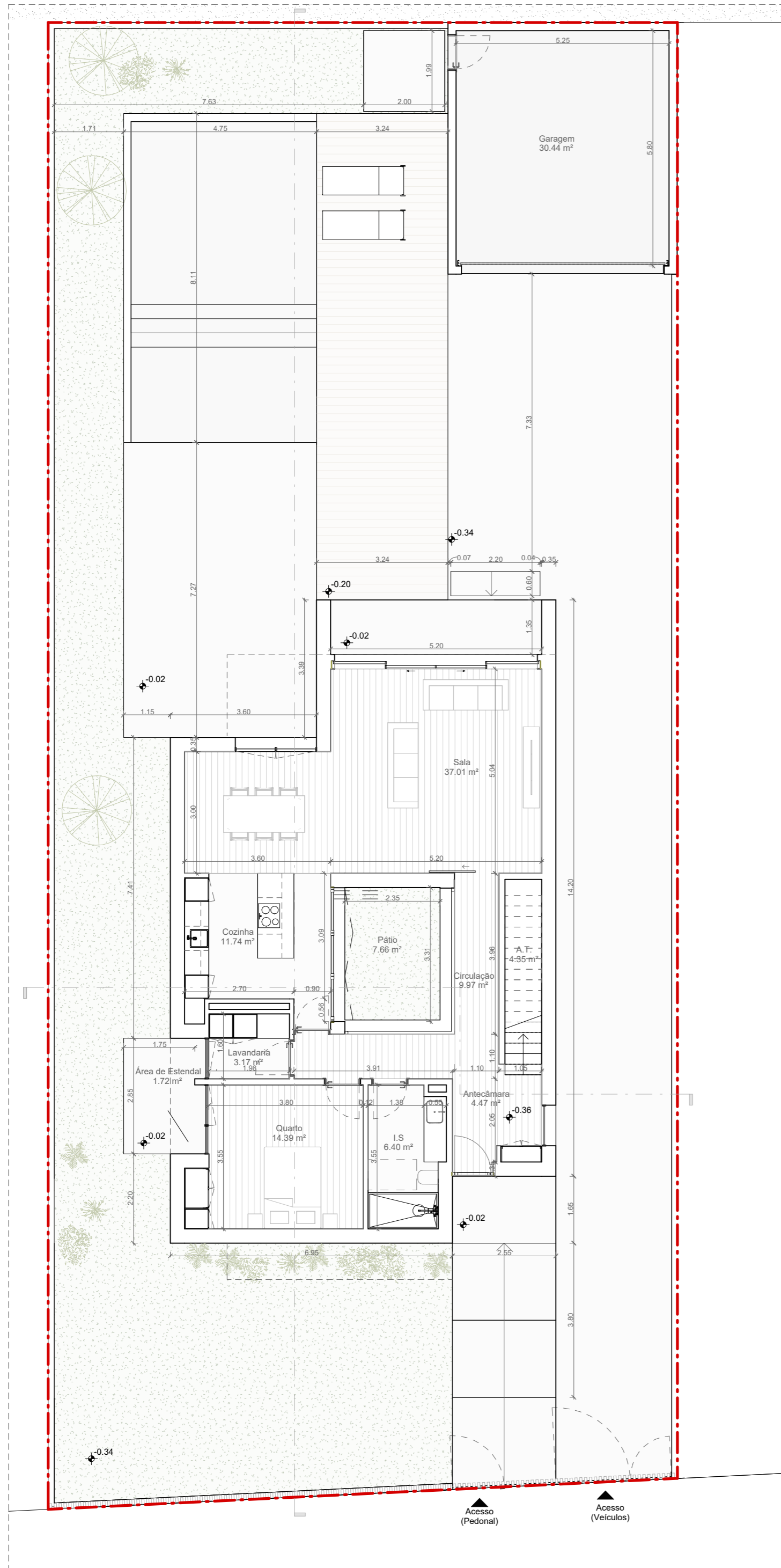
Orientação

Ama Grupo Imobiliário 

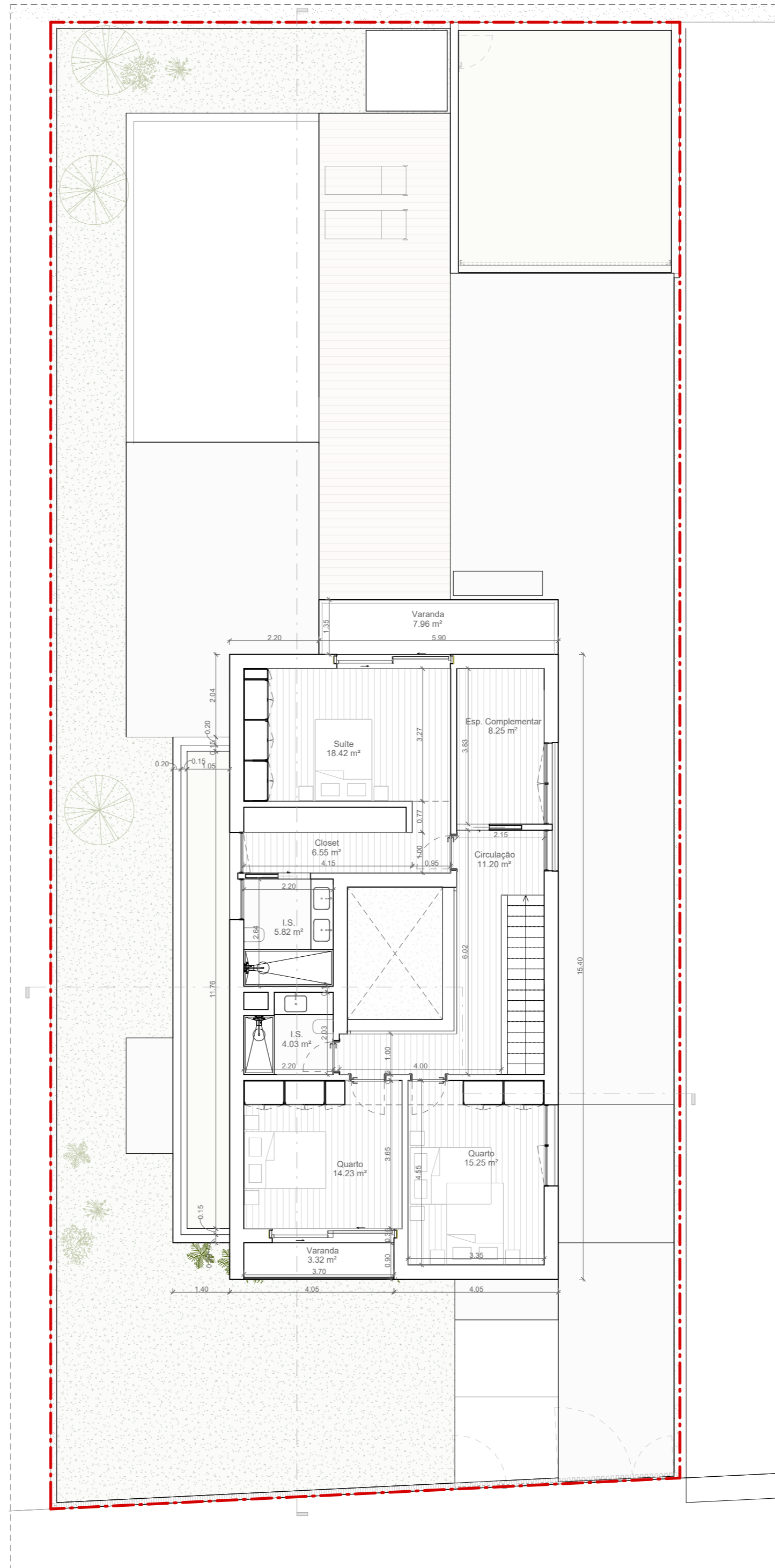
info@ama.com.pt | +351 965 821 957

Grupo empresarial: Bento & Matos Construção Cível, Lda. e Alexandre Miguel & Alves, Lda. Alvara 29907-PUB - Registos CAE 45211 / 42990 / 71110-R3 / 41200-R3 / 41000-R4 / 68110

NOTA: TODAS AS MEDIDAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA.

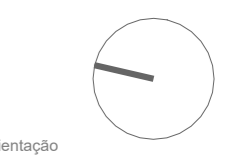


PLANTA PISO 0



PLANTA PISO 1

Planta Moradia
PISO 0 E PISO 1



Ama Grupo Imobiliário 

info@ama.com.pt | +351 965 821 957
Grupo empresarial: Bento & Matos Construção Civil, Lda. e Alexandre Miguel & Alves, Lda. Alvará 29907-PUB - Registos CAE 45211 / 42990 / 71110-R3 / 41200-R3 / 41000-R4 / 68110